**HOMIZY SIIQ S.P.A.**

**ASSEMBLEA DEGLI AZIONISTI PRENDE VISIONE DEL BILANCIO CONSOLIDATO E APPROVA IL BILANCIO D'ESERCIZIO AL 30.09.2025 E LA DESTINAZIONE DELL'UTILE DI ESERCIZIO**

**CONFERIMENTO DELL'INCARICO ALLA SOCIETA' DI REVISIONE**

**APPROVATO CAMBIO DI DENOMINAZIONE IN HOMIZY S.P.A.**

**APPROVATA LA MODIFICA DEGLI ARTICOLI 1, 3 E 30 DELLO STATUTO SOCIALE**

**Milano, 13 gennaio 2026 –** L'Assemblea ordinaria degli Azionisti di **Homizy SIIQ S.p.A.** (di seguito anche "Società" o "Emittente"), società operante nel settore del *build-to-rent* con l'innovativa formula del *co-living*, riunitasi in data odierna in prima convocazione, ha esaminato e approvato il **Bilancio di Esercizio** della Società al 30 settembre 2025, che ha chiuso con un **utile pari ad Euro 373.340.**

L'Assemblea ha così deliberato in merito alla **destinazione** dello stesso:

- Utile pari ad Euro 373.340 a nuovo.

L'Assemblea ha inoltre esaminato il **Bilancio Consolidato** del Gruppo Homizy al 30 settembre 2025, che presenta un **Valore della Produzione di Euro 28,1 milioni**, un **EBT negativo di Euro 38,1 migliaia** e un **Risultato Netto negativo per Euro 466,7 migliaia**.

I risultati dell'esercizio sono in linea con l'avanzamento delle attività di realizzazione dei progetti, entrambi in fase di realizzazione nell'esercizio di riferimento. Difatti, Homizy realizza progetti di sviluppo residenziale con tempistiche di realizzazione pluriennali, i cui risultati – in termini di ricavi e utili – sono visibili all'avvio della messa a reddito, una volta ultimati gli immobili.

Il **Patrimonio Netto** consolidato è pari ad **Euro 11,8 milioni.**

L'**Indebitamento finanziario** netto è pari ad **Euro 33,1 milioni.**

**Conferimento dell'incarico alla Società di Revisione**

In data odierna, l'Assemblea dei soci ha inoltre deliberato di conferire l'incarico di revisione legale dei conti alla società BDO Audit Services S.r.l., stabilendo che tale incarico abbia efficacia con riferimento agli esercizi 2026-2027-2028 e pertanto fino all'approvazione dei bilanci che chiuderanno al 30 settembre 2028.

**Cambio di denominazione sociale e modifica degli articoli 1,3 e 30 dello statuto sociale**

L'Assemblea, in sede straordinaria, ha approvato all'unanimità la modifica degli articoli 1, 3 e 30 dello Statuto Sociale proposta dal Consiglio di Amministrazione che consegue alla perdita della qualifica di SIIQ in capo alla Società.

Tali modifiche riguardano l'adeguamento dello Statuto Sociale alle disposizioni del c.d. Regime SIIQ, la cui applicazione è venuta meno per il mancato rispetto dei requisiti partecipativi di cui all'art. 1, comma 119, della Legge 27 dicembre 2006 n. 296, in considerazione del superamento, per tre esercizi consecutivi, da parte del socio Abitare In S.p.A. della soglia del 60% dei diritti di voto nell'assemblea ordinaria e dei diritti di partecipazione agli utili.

La modifica relativa alla denominazione sociale avrà efficacia dall'iscrizione della delibera presso il Registro delle Imprese.

Inoltre, l'Assemblea in sede straordinaria, ha approvato all'unanimità l'integrazione dell'art. 3 (oggetto) dello Statuto Sociale prevedendo la facoltà per la Società di sottoscrivere, anche mediante il conferimento di immobili, nonché di acquistare o alienare quote di Organismi di Investimento Collettivo del Risparmio (OICR), eventualmente da costituire.

Per maggiori dettagli si fa integrale rinvio alla Relazione illustrativa degli Amministratori, disponibile sul sito della Società e sul meccanismo di stoccaggio autorizzato 1info all'indirizzo www.1info.it.

***

**Homizy SIIQ S.p.A.** opera nel settore del Build-to-Rent con l'innovativa formula del co-living. Grazie al profondo know-how nello sviluppo residenziale e grazie a un pervasivo utilizzo della tecnologia, la Società offre una nuova formula abitativa in affitto: smart; di qualità; dinamica ed economicamente sostenibile per i giovani lavoratori che vivono o arrivano a Milano. Il prodotto Homizy, cd. Build-To-Share, rappresenta la declinazione in campo residenziale della sharing economy, offrendo la grande opportunità di implementare tecnologie sostenibili in spazi che incoraggino stili di vita più virtuosi, all'interno di edifici progettati per garantire i più elevati standard di sostenibilità, efficienza energetica e footprint ambientale.
A dicembre 2021 la società si è quotata sul mercato Euronext Growth Milan, segmento Professionale.

Codice alfanumerico per le azioni: HZY
Codice ISIN: IT0005468662

**Contatti:**

Investor relations
**Homizy**
Alessandro Peveraro
investors@homizy.com

EGM Advisor
**Banca Profilo S.p.A.**
homizy@bancaprofilo.it
T +39 02 584081