COMUNICATO STAMPA

PUBBLICAZIONE AVVISO DI CONVOCAZIONE DELL'ASSEMBLEA ORDINARIA E STRAORDINARIA CONVOCATA PER IL 13 e 14 GENNAIO 2026

Milano, 22 dicembre 2025 – **Homizy SIIQ S.p.A.** (la "**Società**") società operante nel settore del *build to rent* nella formula del *co-living*, rende noto che in data 22 dicembre 2025 è stato pubblicato, per estratto, sul quotidiano Italia Oggi e, per intero, sul sito internet della Società, investors.homizy.com, alla sezione "Investors/Corporate Governance/Assemblee", l'avviso di convocazione dell'Assemblea degli azionisti di Homizy SIIQ S.p.A. in sede ordinaria e straordinaria, per il 13 gennaio 2026, alle ore 16:00, in prima convocazione ed occorrendo in seconda convocazione per il 14 gennaio 2026, per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

- In sede ordinaria:
  - Approvazione del bilancio d'esercizio al 30 settembre 2025 e la presentazione dei risultati del bilancio consolidato del gruppo facente capo alla Società al 30 settembre 2025;
  - Destinazione dell'utile di esercizio.
- In sede straordinaria:
  - Modifiche statutarie conseguenti alla perdita dei requisiti per la qualificazione della Società quale Società di Investimento Immobiliare Quotata (SIIQ);
  - Proposta di integrazione dell'art. 3 (Oggetto) dello statuto sociale della Società, al fine di integrare l'oggetto sociale in coerenza con l'evoluzione delle strategie operative e degli strumenti di investimento adottabili nel settore immobiliare;

Con riferimento al primo punto all'ordine del giorno in sede straordinaria, si segnala che le modifiche statutarie riguardano, in particolare, gli artt. 1, 3 e 30 dello statuto sociale, già oggetto di modifica con deliberazione dell'Assemblea del 22 settembre 2022 ai fini dell'adeguamento alle disposizioni del c.d. Regime SIIQ, la cui applicazione è venuta meno per il mancato rispetto dei requisiti partecipativi di cui all'art. 1, comma 119, della Legge 27 dicembre 2006 n. 296, in

considerazione del superamento, per tre esercizi consecutivi, da parte del socio Abitare In S.p.A. della soglia del 60% dei diritti di voto nell'assemblea ordinaria e dei diritti di partecipazione agli utili.

Ad integrazione del comunicato stampa del 10 dicembre 2025, si riporta inoltre la proposta di destinazione dell'utile della capogruppo Homizy SIIQ S.p.A., pari a Euro 373.340, che si propone di destinare interamente a nuovo

Inoltre, si rende noto che sono a disposizione del pubblico mediante pubblicazione sul sito internet della Società investors.homizy.com, alla sezione Corporate Governance/Assemblee, nonché sul sito internet di Borsa Italiana www.borsaitaliana.it e presso la sede legale:

- la documentazione relativa all'Assemblea Ordinaria e Straordinaria dei Soci prevista per il prossimo 13-14 gennaio 2026.

***

Homizy SIIQ S.p.A. opera nel settore del Build-to-Rent con l'innovativa formula del co-living. Grazie al profondo know-how nello sviluppo residenziale e grazie a un pervasivo utilizzo della tecnologia, la Società offre una nuova formula abitativa in affitto: smart; di qualità; dinamica ed economicamente sostenibile per i giovani lavoratori che vivono o arrivano a Milano. Il prodotto Homizy, cd. Build-To-Share, rappresenta la declinazione in campo residenziale della sharing economy, offrendo la grande opportunità di implementare tecnologie sostenibili in spazi che incoraggino stili di vita più virtuosi, all'interno di edifici progettati per garantire i più elevati standard di sostenibilità, efficienza energetica e footprint ambientale.
A dicembre 2021 la società si è quotata sul mercato Euronext Growth Milan, segmento Professionale.

Codice alfanumerico per le azioni: HZY
Codice ISIN: IT0005468662

Contatti:

Investor relations
Homizy
Alessandro Peveraro
investors@homizy.com

EG Advisor
Banca Profilo S.p.A.

homizy@bancaprofilo.it
T +39 02 584081